

# Dialogveranstaltung

## Wohnen und Nachbarschaft im Leipziger Osten und Nordosten – 19.10.2023

Broschüre mit Informationen und Kontakten zu den  
vorstellenden Akteuren



## Aktive Senioren Leipzig e.V.

„Fit, gesund und frohgelaut im Alter“

Der Aktive Senioren Leipzig e.V. wurde 1990 gegründet und setzte sich von Anfang an große Ziele: Sport, Kultur, Weiterbildung, Geselligkeit und Sozialpolitik, vereint unter einem Dach.

Im Juli 1992 zog es die Aktive Senioren Leipzig e.V. nach Alt-Paunsdorf in die Döllingstraße 31. Dort entstand über die Jahre eine attraktive Begegnungsstätte mit Mehrzweckhalle, Tanzraum, Studiobühne, Kegelbahn und einem Clubraum der als Café und Ausstellungsraum genutzt wird.

Im letzten Jahr feierten wir unser 30-jähriges Jubiläum am Standort Paunsdorf. Auch heute verbinden wir Sport, Kultur und Bildung gekonnt miteinander. So bleiben Körper und Geist fit und aktiv. Der Alterungsprozess wird verlangsamt. Zudem knüpft man Kontakte mit anderen SeniorInnen und hat gemeinsam Spaß am gleichen Hobby und natürlich am Leben. Die Vereinsamung der älteren Bevölkerung hat in unserem Verein kaum eine Chance, da jeder auf jeder Acht gibt und ein offenes Ohr für dessen Probleme hat.



Unsere Angebote umfassen:

- Sportliche Kurse wie Wirbelsäulengymnastik, Pilates, Wassergymnastik, Qi Gong, Rhythmischer Gymnastik, Yoga, Osteoporosegymnastik, Tischtennis, Kegeln und Zumba
- Kulturelle Aktivitäten wie Kreativer Tanz, Folklore, Line Dance, Fröhliches Singen, Basteln, Lesungen, historische Modenschau, Konzerte und Ausstellungen
- Bildungsangebote wie Gedächtnistraining, Englischkurse, wissenschaftliche Vorträge, diverse Workshops und Malkurse
- Gesellige Veranstaltungen wie saisonale Feiern, Skat-Wettbewerbe, Spielenachmittage, Nachbarschaftskaffee, Sportfeste, Wanderungen und geführte Spaziergänge

und einiges mehr.

Wir arbeiten zudem mit den lokalen Akteuren zusammen und entwickeln gemeinsame Aktionen und Kleinprojekte.

Kontakt:

Aktive Senioren Leipzig e.V.

Döllingstr. 31

04328 Leipzig

Tel.: 0341 - 2521451

Fax: 0341 - 2519332

[info@aktive-senioren-leipzig.de](mailto:info@aktive-senioren-leipzig.de)



## Amt für Wohnungsbau- und Stadterneuerung – Stadt Leipzig

Das Amt für Wohnungsbau und Stadterneuerung (AWS) im Dezernat für Stadtentwicklung und Bau nimmt Aufgaben des Wohnungsbaus, der Wohnungsbauförderung, der integrierten Stadtteilentwicklung und Stadterneuerung sowie der Stadtsanierung wahr. Die Schwerpunkte liegen bei der Schaffung bezahlbaren Wohnraums, bei der Förderung der Gebiete mit besonderem Entwicklungsbedarf und Betreuung von Projekten in den Städtebaufördergebieten sowie einer aktiven Zusammenarbeit mit den Akteuren der Stadtteilentwicklung. Das AWS steht dabei als Ansprechpartner für alle diese Themen zur Verfügung und arbeitet fachübergreifend. Weiterhin werden das in der Bürgerschaft bestehende zivilgesellschaftliche Engagement durch Netzwerkarbeit und Projektentwicklung unterstützt.

Marlen Försterling aus der Abteilung Stadtteilentwicklung/Stadterneuerung steht als Ansprechpartnerin für Fragen zur Stadtteilentwicklung, Städtebauförderung und aktuellen Projekten im Stadtteil zur Verfügung



## Kontakt:

Stadt Leipzig, Der Oberbürgermeister  
Amt für Wohnungsbau und Stadterneuerung  
Abteilung Stadtentwicklung/Stadterneuerung (64.3)  
Postanschrift: 04092 Leipzig  
Prager Straße 118, Haus C  
04317 Leipzig  
Tel.: 0341/1235449  
Fax: 0341/1235412  
E-Mail: [marlen.foersterling@leipzig.de](mailto:marlen.foersterling@leipzig.de)  
Internet: <https://www.leipzig.de>



## Behindertenverband Leipzig e.V.

„Unser Verband setzt sich seit mehr als dreißig Jahren für die Verwirklichung der Teilhabe von Menschen mit Behinderung ein.“

Der Behindertenverband Leipzig e. V. wurde 1990 als Interessenvertretung von Menschen mit Behinderung in der Region Leipzig gegründet. Seitdem setzen wir uns durch vielfältige Angebote dafür ein, das Leben von Betroffenen zu erleichtern, zu bereichern und über die Bedürfnisse aufzuklären, die mit einer körperlichen Behinderung einhergehen. Mit zahlreichen Unternehmungen und Projekten wollen wir dazu beitragen, eine Gesellschaft zu schaffen, an der alle mit oder ohne körperliche, geistige oder seelische Beeinträchtigung gleichermaßen würdevoll teilhaben können.

### Kontakt:

Behindertenverband Leipzig e. V.

Bernhard-Göring-Str. 15204277 Leipzig

Tel.: / Fax: 0341 30 65 120

[www.behindertenverband-leipzig.de](http://www.behindertenverband-leipzig.de)

[kontakt@behindertenverband-leipzig.de](mailto:kontakt@behindertenverband-leipzig.de)



## **Angebote im Bereich Kultur**

Regelmäßig finden u.a. eine Laptop- & Smartphonesprechstunde, kreatives Gestalten, der Spielenachmittag und unser Café Inklusiv statt. Bei Letzterem laden wir wöchentlich zum geselligen Miteinander und regem Austausch bei Kaffee und Kuchen zu uns ins Haus der Demokratie ein. Begleitet wird dieses oft von einem Vortrag, einer spaßigen Aktivität oder einer Lesung mit speziell ausgesuchten Gästen. Alle sind hier herzlich willkommen.

Kontakt:

Johanna Keitel

Kultur & Veranstaltung

Zimmer 006

0341 30 65 121

[kultur@behindertenverband-leipzig.de](mailto:kultur@behindertenverband-leipzig.de)



## **Weiterbildungen**

Mit von uns selbst entworfenen Bildungsmaterialien und verschiedenen Workshop-Formaten bieten wir die Möglichkeit, sich mit den Themen Barrierefreiheit vertraut zu machen. Ein Schwerpunkt liegt dabei in der Gestaltung und Organisation von Schulungen und Sensibilisierungsveranstaltungen. Wir leiten und begleiten zudem Bildungsformate und Projektstage in Kitas, Grundschulen oder weiterführenden Bildungseinrichtungen. Eine umfangreiche Auswahl an Lernmaterialien, wie Spiele und Bücher, und unser mehrfach ausgezeichnete Lernkoffer stehen z. B. Beschäftigten im pädagogischen Bereich als eine wertvolle Ressource zur Behandlung dieses Themenbereichs zur Verfügung.

### **Kontakt:**

Tom Semmelroth

Weiterbildung & Öffentlichkeitsarbeit

Zimmer 002

0341 30 65 222

[weiterbildung@behindertenverband-leipzig.de](mailto:weiterbildung@behindertenverband-leipzig.de)

## **Wohn- und Bauberatung**

Bereits 1994 wurde dem BVL die Verantwortung als „Beratungs- und Koordinierungsstelle für barrierefreies Bauen im Direktionsbereich Leipzig“ übertragen. Ein Hauptaugenmerk liegt dabei auf den Themen Barrierefreiheit im öffentlichen Bereich und dem Personennahverkehr. Mit langjähriger Expertise und in enger





Zusammenarbeit mit spezialisierten Handwerksbetrieben unterstützt unsere Wohnberatung zudem Betroffene und Angehörige beim Prozess von Planung, Finanzierung und Umbau der eigenen Wohnung in eine barrierefreie Umgebung.

#### Kontakt

Michael Stöbel, Rolf Sondershaus & Dieter Merchel  
Wohnraumanpassung / Beratungs- &  
Koordinierungsstelle barrierefreies Bauen  
Zimmer 002a  
0341 30 65 221  
[kontakt@behindertenverband-leipzig.de](mailto:kontakt@behindertenverband-leipzig.de)

#### Stadtführer

In unserem Stadtführer erfassen wir fortwährend Informationen zur Barrierefreiheit zahlreicher Gebäude und Einrichtungen der Stadt Leipzig.

#### Kontakt

André Winkler  
Stadtführer / Fahrgastbeirat/  
Barrierefreie Mobilität  
Zimmer 002  
0341 30 65 222  
[a.winkler@behindertenverband-leipzig.de](mailto:a.winkler@behindertenverband-leipzig.de)



## **Fahrdienst**

Als Beitrag zu Mobilitätssicherung stellen auch wir einen individuellen Fahrdienst für Menschen mit Behinderung bereit. Berechtig, unseren Fahrdienst in Anspruch zu nehmen, sind Personen mit Hauptwohnsitz in Leipzig und einem gültigen Schwerbehindertenausweis mit dem Merkzeichen „aG“ (außergewöhnliche Gehbehinderung). Die Fahrten beschränken sich dabei allgemein auf das Stadtgebiet Leipzig und können täglich zum aktuellen Preis einer Einzelfahrkarte der Leipziger Verkehrsbetriebe durchgeführt werden.

### **Kontakt**

Jörg Winkler

Fahrdienst

Zimmer 009

0341 30 65 120

[fahrdienst@behindertenverband-leipzig.de](mailto:fahrdienst@behindertenverband-leipzig.de)



## BGL Nachbarschaftshilfeverein e.V. – *Projekt „Lebendige Nachbarschaft“*

Unser Ziel ist es, regelmäßige Veranstaltungen in den Stadtteilen Mockau, Schönefeld und Grünau zu etablieren, bei denen sich die Nachbarschaft kennenlernt, sich begegnet, eine angenehme Zeit zusammen verbringt und so Konflikte entweder gar nicht erst entstehen oder bearbeitet werden können. Im Idealfall sollen die Veranstaltungen in absehbarer Zeit selbstorganisiert stattfinden. Wir begleiten die Akteur\*innen auf dem Weg dorthin.

### **Angebot:**

**In Mockau, Schönefeld und Grünau (WK 2 und WK 7):**  
Kaffeetreffe, Bastelrunden, Spielenachmittage, Karaoke, Quiz, Tanztee, Handyhilfe, Lesungen, Tauschbörsen, Filmabende, Spaziergänge, Sporttreff, Nachbarschaftstheater, Workshops zum Thema Nachhaltigkeit, Verweisberatung für das ökologische Aufwerten von Grünflächen, Bingonachmittage.

Wir sind offen für Ideen aus den Wohngebieten.



## Kontakt

BGL Nachbarschaftshilfeverein e.V.

Maxi Leopold und Christin Bauer

Querstraße 22, 04103 Leipzig, Zentrum-Ost

[www.bgl-nhv.de/nachbarschaftsprojekt](http://www.bgl-nhv.de/nachbarschaftsprojekt)

0176 1333 9438 (Di-Do 10:00-18:00),

Fax 0341 9099150

[nhv2@bgl.de](mailto:nhv2@bgl.de)

Sprechzeiten: je nach Bedarf und Veranstaltung



## Beratungsstelle Wohnen und Soziales im Sozialamt Leipzig

Die Beratungsstelle Wohnen und Soziales der Stadt Leipzig bietet Unterstützung für ältere Menschen und Menschen mit Behinderung an. Angegliedert an die Beratungsstelle ist die Musterausstellung „Barrierefreies Wohnen“. Dort wird zu barrierefreier- und behindertengerechter Gestaltung im Sanitär-, Küchen- und Wohnbereich mit Hilfsmitteln und baulichen Veränderungen auf Grundlage der DIN 18040 informiert.

Zu den Kernaufgaben zählen:

- Anpassungsmaßnahmen im Wohnbereich mit Hilfsmitteln und durch bauliche Maßnahmen
- Unterstützung bei der Planung und Finanzierung von Anpassungsmaßnahmen
- Hilfsmitteln, technikunterstütztem Wohnen und Alltags- und Orientierungsmitteln bei Demenz
- Informationen zum Betreuten Wohnen und Wohnen im Alter
- Unterstützung bei der Wohnungssuche für ältere Menschen und Menschen mit Teilhabeeinschränkungen
- Vermittlung von ambulanten und niedrighschwelligem Hilfsangeboten



- Telefonische Unterstützung bei allen Fragen rund ums Alter und Altern (Seniorentelefon)

Die Beratungen erfolgen in der Beratungsstelle, der Mustersausstellung, der Häuslichkeit, telefonisch oder per Mail und sind kostenfrei.

Iris U. Rösch Dipl.-Ing. (FH) Arch., tätig in der Beratungsstelle, beschäftigt sich seit Jahren mit dem Thema Inklusion und gleichberechtigte Teilhabe, besonders mit der Thematik bauliche Barrierefreiheit.

#### Kontakt:

Sozialamt

Offene Seniorenarbeit

Beratungsstelle Wohnen und Soziales

Besucheranschrift: Technisches Rathaus

Prager Straße 136, 04317 Leipzig

Haus A; EG Zimmer A. 0.032

Tel.: 0341 - 123 40 70

[iris.roesch@leipzig.de](mailto:iris.roesch@leipzig.de)

<https://www.leipzig.de/>



## Leipziger Erwerbslosenzentrum (LEZ)

Das Leipziger Erwerbslosenzentrum (LEZ) unterstützt Menschen, die von Erwerbslosigkeit bedroht oder betroffen sind und sich im Kontakt mit dem deutschen System der Existenzsicherung befinden. Dabei sind wir überwiegend zum Sozialgesetzbuch II, III und XII und vor allem zu Themen wie Arbeitslosengeld, Bürgergeld, Sozialhilfe und ergänzenden Leistungen behilflich. Anonym und kostenfrei assistieren wir Menschen bei der Antragsstellung und Formularen, klären mit Ihnen zusammen rechtliche Fragen, sowie Amtsschreiben und suchen Lösungen in Problemlagen und Konfliktfällen.

Weitere Themen:

- Aufnahme neuer Arbeit und Bewerbungsverfahren
- Informations- und Weiterbildungsveranstaltungen (u.a. zu Bürgergeld, Umgang mit erhöhten Mieten und Betriebskostenabrechnungen, Wohngeld, Kinderzuschlag, Insolvenz, Renten u.a.)

Seit 2022 sind wir Bürgern und Bürgerinnen zusätzlich durch unser Angebot der Informationsstelle für Mieterinnen und Mieter behilflich. Hier gilt das gleiche wie für unsere anderen Arbeitsbereiche: Wir beantworten Fragen und geben Informationen zum Thema Mietverhältnis und Mietrecht, um Mieterinnen und Mieter in Ihrer Position zu stärken und Handlungsmöglichkeiten aufzuzeigen.



Alle Angebote sind kostenfrei und stehen den ratsuchenden Bürgerinnen und Bürgern während unserer Öffnungszeiten von Montag bis Donnerstag von 09.00 bis 17.00 Uhr und Freitag von 09.00 bis 14.00 Uhr zur Verfügung. Kontaktieren Sie uns gerne telefonisch oder per E-mail für eine Terminvereinbarung!

*Unsere Arbeit stellt keine Rechtsberatung dar, weswegen wir auch keine Beratungshaftung übernehmen können.*

#### Kontakt:

Leipziger Erwerbslosenzentrum (LEZ) e.V.

Zschochersche Str. 48 a

04229 Leipzig

Telefon Koordinierung: 0341 420 67 63

Fax: 0341 420 67 64

E-mail: [erwerbslosenzentrumLE@t-online.de](mailto:erwerbslosenzentrumLE@t-online.de)

Internet: [www.Leipziger-Erwerbslosenzentrum.de](http://www.Leipziger-Erwerbslosenzentrum.de)





# Gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft inklusive LEBEN eG



Als 1. gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft in Sachsen werden wir ein barrierefreies Mehrparteienhaus in Reudnitz bauen. In den Sozialwohnungen werden Menschen allen Alters und mit verschiedensten Bedürfnissen gemeinschaftlich leben.

Als Genossenschaft sorgen wir dafür, dass dieser Wohnraum dauerhaft in gemeinschaftlich organisiertem Besitz verbleibt und sichern langfristig bezahlbare Mieten. Ein nachhaltiges und inklusives Zusammenleben, das auch ins Wohnviertel ausstrahlt, ist uns wichtig.

Zielgruppe unserer Arbeit:

Alle, die sich für unser bislang in Sachsen einmaliges Projekt interessieren.

Alle, die sich vorstellen können, bei uns im Projekt zu wohnen und das inklusive Zusammenleben aktiv mitzugestalten.

Alle, die genossenschaftliche Arbeit und eine barrierefreie Zukunft im Allgemeinen erstrebenswert finden.



Kontakt:

Gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft

inklusiv LEben eG

Heiko Schott, Veronika Wenck (Vorstand)

Dirk Stenzel (Bevollmächtigter)

Felsenkellerstraße 1

04177 Leipzig

[wenck@inklusivleben.jetzt](mailto:wenck@inklusivleben.jetzt)

[www.inklusivleben.jetzt](http://www.inklusivleben.jetzt)

"Diese Baumaßnahme wird  
aus Steuermitteln des  
Bundes und des  
Freistaates Sachsen  
gefördert."



Bundesministerium  
für Wohnen, Stadtentwicklung  
und Bauwesen

SACHSEN



## Jobcenter Leipzig

Das Jobcenter Leipzig zahlt das Bürgergeld aus. Dazu kommen noch die Leistungen für Bildung und Teilhabe (z. B. Beitrag für Vereine, Mittagessenversorgung). Das Bürgergeld setzt sich aus dem Regelbedarf und den Bedarfen für Kosten der Unterkunft und Heizung zusammen.

Birgit Keil ist Teamleiterin im Jobcenter Leipzig und betreut mit ihrem Team haupt- und nebenberuflich selbständige Kunden. Zusätzlich regelt sie in der Zusammenarbeit mit der Stadt alles rund um die Kosten der Unterkunft und Heizung. Sie ist dafür verantwortlich, dass Weisungen und Hinweise der Stadt Leipzig im Jobcenter Leipzig umgesetzt werden und unterstützt ihre Kolleginnen und Kollegen bei der Umsetzung dieser. Sie arbeitet mit Netzwerkpartnern zusammen und ist Ansprechpartnerin für Vermieter und Verwaltungen von Wohnraum. Bei Problemen individueller Art sollte immer das entsprechende Team kontaktiert werden. Für allgemeine Anfragen steht das Postfach [Jobcenter-Leipzig.KdU@jobcenter-ge.de](mailto:Jobcenter-Leipzig.KdU@jobcenter-ge.de) zur Verfügung.

### Kontakt:

Jobcenter Leipzig

Birgit Keil

Team 566 -Teamleitung

0341 46 244 200

0341 46 244 123

[Birgit.Keil@jobcenter-ge.de](mailto:Birgit.Keil@jobcenter-ge.de)

[www.jobcenter-leipzig.de](http://www.jobcenter-leipzig.de)



## Sozialmanagement der Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH

- Anne-Kathrin Blum; Mitarbeiterin Sozialmanagement LWB
- Fokus: Nachbarschaftsarbeit in Volkmarsdorf und Paunsdorf
- Entwicklung und Initiierung von nachbarschaftlichen Angeboten auf Grundlage der Bedürfnisse und Wünsche der Mieterschaft/Nachbarschaft (nicht ausschließlich für LWB- Mieterschaft)
- Unterstützung bei Fragen um eigene Wohnung und Wohnumfeld und ggf. Vermittlung an entsprechende Abteilung/Kolleg:innen
- keine Vermittlung von Wohnungen möglich

Kontaktdaten:

E-Mail: [Anne-Kathrin.Blum@lwb.de](mailto:Anne-Kathrin.Blum@lwb.de)

Telefon: 0341 99224418



## Deutscher Mieterbund – Mieterverein Leipzig e.V.

Der Mieterverein Leipzig e.V. wurde am 16 Februar 1990 gegründet. Weit mehr als 22 000 Mieterhaushalte in Leipzig und Umgebung sind aktuell Mitglied im Mieterverein Leipzig e.V. Über dem DMB-Landesverband Sachsen e.V. ist der Mieterverein Leipzig Mitglied im Deutschen Mieterbund (DMB), dem ca. 1,5 Millionen Mieterhaushalte angehören.

Sicheres Wohnen, bezahlbare Mieten, Schutz vor Kündigung und Vermieterwillkür – das sind die gemeinsamen Interessen aller Mieter- Gemeinsam mit dem Deutschen Mieterbund setzen wir uns für die Interessen und Rechte der Mieter ein.

Auf kommunaler Ebene versucht sich der Mieterverein überall dort einzubringen, wo es um das Thema Wohnen geht. So arbeiten wir z.B. am Wohnungspolitischen Konzept der Stadt Leipzig mit, am Mietspiegel, im Beirat der kommunalen Wärmeplanung, im Nutzerforum Wasser und Bündnis für bezahlbares Wohnen. Darüber hinaus arbeiten wir mit Vereinen, Organisationen und Mieterinitiativen zusammen.

Der Mieterverein berät seine Mitglieder in ihren Mietangelegenheiten und führt, sofern gewünscht, den außergerichtlichen Schriftverkehr mit Vermieter/ Eigentümer/ Hausverwaltungen. Die Beratung erfolgt durch angestellte Juristen und Honoraranwälte.



So beraten wir zum Beispiel zu:

- Abschluss und Kündigung eines Mietvertrags
- Mietpreisbremse
- Mieterhöhungen
- Betriebskostenabrechnungen
- Wohnungsmängel und Mietminderung
- Schönheitsreparaturen
- Modernisierungen usw.

Für den Fall der gerichtlichen Auseinandersetzung sind unsere Mitglieder unter Berücksichtigung der Bedingungen der DMB-Rechtsschutzversicherung versichert.

Des Weiteren informieren wir Mieter über Ihre Rechte und Pflichten im Rahmen von Informationsveranstaltungen, Presse, Rundfunk, Fernsehen.

**Kontakt:**

DMB Mieterverein Leipzig e.V.

Hans-Poeche-Straße 9

04103 Leipzig

0341 / 21 31 277

[info@mieterverein-leipzig.de](mailto:info@mieterverein-leipzig.de)



# Sozialamt Leipzig, Abteilung für Soziale Wohnhilfen

Die Abteilung Soziale Wohnhilfen ist als Fachstelle Wohnungsnotfallhilfe zu verstehen. Das hat einen großen Vorteil. Wir können Haushalte von der drohenden Obdachlosigkeit bis hin zur Notunterbringung und Wohnraumversorgung unterstützen. Wir füllen damit präventive Ansätze sowie Krisenintervention aber auch Nachsorge mit Leben.

## **Abteilung Soziale Wohnhilfen – Wohnungsnotfallhilfe**

- Der Sozialdienst unterstützt und berät in Wohnungsnotfallsituationen.  
Ziel der Präventionsarbeit ist der Wohnraumerhalt
- Die Wirtschaftliche Wohnhilfe kann durch Mietschuld- übernahmen Wohnungsverlust verhindern. Durch Energieschuldübernahmen können Versorgungseinstellungen verhindert oder beseitigt werden.



### Kontakt:

Sozialamt, Abteilung Soziale Wohnhilfen  
Sachgebiet Wohnungsnotfallhilfe  
Prager Straße 21, 04103 Leipzig  
[soziale.wohnhilfen@leipzig.de](mailto:soziale.wohnhilfen@leipzig.de)



Sprechzeiten:

Dienstag: 9.00 – 12.00 / 13.00 – 18.00 Uhr

Donnerstag: 9.00 – 12.00 / 13.00 – 16.00 Uhr

## **Abteilung Soziale Wohnhilfen – Wohnraumversorgung**

- Hilfe und Unterstützung bei der Wohnungssuche, Erteilung des Wohnberechtigungsscheins, Kontaktdaten und Ansprechpartner/-innen
- Überblick über freie und freiwerdende Sozialwohnungen, Kontaktdaten der Vermieter/-innen



### Ihr Kontakt

Sozialamt, Abteilung Soziale Wohnhilfen

Sachgebiet Wohnraumversorgung

Prager Straße 21, 04103 Leipzig

[soziale.wohnhilfen@leipzig.de](mailto:soziale.wohnhilfen@leipzig.de)

[www.leipzig.de/wohnberechtigung](http://www.leipzig.de/wohnberechtigung)

[www.leipzig.de/sozialwohnung](http://www.leipzig.de/sozialwohnung)

Sprechzeiten:

Dienstag: 9.00 – 12.00 / 13.00 – 18.00 Uhr

Donnerstag: 9.00 – 12.00 / 13.00 – 16.00 Uhr





## Abteilung Soziale Wohnhilfen – Notunterbringung

- Das Übernachtungshaus ist eine öffentliche Einrichtung der Stadt Leipzig. Es ist eine vorübergehende Notunterkunft für wohnungslose Männer.
- Notunterbringung für obdachlose Paare und Familien in Gewährleistungswohnungen, sowie weitere Notunterkünfte für Frauen und besondere Bedarfsgruppen



### Ihr Kontakt

Sozialamt, Abteilung Soziale Wohnhilfen

Sachgebiet Notunterbringung

Rückmarsdorfer Straße 5 - 7

[notunterbringung@leipzig.de](mailto:notunterbringung@leipzig.de)

Öffnungszeiten:

Montag bis Freitag 16:00 bis 08:00 Uhr

an Wochenenden und Feiertagen durchgehend



## Seniorenbüro Ost – Inge und Walter

Das Seniorenbüro Ost "Inge & Walter" auf der Eisenbahnstraße bietet vielfältige Angebote für ältere Menschen und deren Angehörige. Von Informationsveranstaltungen zu allen Belangen des Älterwerdens bis hin zu individueller Beratung ist es ein Ort für Kommunikation und Begegnung, für Geselligkeit und für Bildungsangebote.

Neben regelmäßig stattfindenden wöchentlichen Veranstaltungen und Kursen haben unsere Besucher und Besucherinnen auch die Möglichkeit, während der Öffnungszeiten auf einen Kaffee und ein Gespräch vorbeizuschauen oder sich hier mit Freund\*innen und Bekannten zu verabreden. Feste und Ausflüge ergänzen unser Programm.

Ältere Menschen und ihre Angehörigen können außerdem unsere Beratungsangebote nutzen.

### Kontakt:

Seniorenbüro Ost – Inge und Walter  
Eisenbahnstr. 66, 04315 Leipzig  
Telefon 0341 / 26 37 11 68

### Öffnungszeiten:

Mo 10:00-16:00 Uhr

Di 9:00-18.30 Uhr

Mi geschlossen

Do 9:00-16:00 Uhr

Fr 9:00-13:00 Uhr



## Schloss Schönefeld e.V.

Der Verein Schloss Schönefeld e.V. setzt sich für die umfassende Teilhabe von Menschen mit Behinderung in allen Lebensbereichen ein. Wir engagieren uns hierbei insbesondere für Menschen mit einem hohen Schweregrad der Behinderung. Entsprechend sind unsere Angebote und die der Einrichtungen unserer Tochtergesellschaften, wie zum Beispiel der Förderschule, der Wohnstätte, der Wohngruppen, der pädagogischen Tagesbetreuung, des Pflege- und Betreuungsdienstes oder der Schulbegleitung konzipiert.

### Kontakt:

Zeumerstraße 1 | 04347 Leipzig

Tel: 0341 2340670

Fax: 0341 2340680

[verein@schloss-schoenefeld.de](mailto:verein@schloss-schoenefeld.de)

[wohnenplus.gf@schloss-schoenefeld.de](mailto:wohnenplus.gf@schloss-schoenefeld.de)

[lernenplus.gf@schloss-schoenefeld.de](mailto:lernenplus.gf@schloss-schoenefeld.de)

[schloss-schoenefeld.de](http://schloss-schoenefeld.de)



## Kontaktstelle Wohnen

### **Sie suchen eine Wohnung oder haben Probleme mit Ihrer Wohnung?**

Wir unterstützen Geflüchtete beim Thema Wohnen.

#### **Dabei können wir Ihnen helfen:**

- eine Wohnung suchen
- Selbstauskunft und Dokumente für die Vermietung ausfüllen
- Wohnungsbesichtigung
- Anträge stellen beim Jobcenter und anderen Ämtern (zum Beispiel Umzugs-Antrag, Erstausstattung für Möbel...)
- Kommunikation mit dem Jobcenter oder Sozialamt
- Kommunikation mit der Vermietung
- Strom anmelden
- Nebenkosten sparen, Strom sparen
- Schimmel in der Wohnung
- Müll und alte Möbel entsorgen
- Haftpflicht-Versicherung
- Konflikte mit Nachbar:innen
- Probleme in der Wohnung



## **Wir vermieten selber keine Wohnungen.**

In unseren **Sprechstunden** beantworten wir alle Fragen zur Wohnungssuche:

### **Kontakt:**

Leipzig

Dienstag 10-11:30

Mittwoch 13-14:30

Georg-Schwarz-Straße 19

0341 39 29 56 10

[www.kontaktstelle-wohnen.de](http://www.kontaktstelle-wohnen.de)

E-Mail: [info@kontaktstelle-wohnen.de](mailto:info@kontaktstelle-wohnen.de)

Weitere Büros der Kontaktstelle Wohnen gibt es in den Städten Grimma, Borna, Delitzsch und Oschatz



## Quartiersmanagement Leipziger Osten

Für das Soziale-Stadt-Gebiet Leipziger Osten führt das Büro CivixX im Auftrag der Stadt Leipzig das Quartiersmanagement durch. Orientierung für die Arbeit ist das 2013 erarbeitete Integrierte Stadtteilentwicklungskonzept.

In den Themenschwerpunkten Bildung und Gesundheit, Nachbarschaft und Stadtteilkultur werden vor allem nichtinvestive Projekte und Aktionen unterstützt. Zu den Kernaufgaben gehört die Beratung und Vernetzung lokaler Akteure, Kommunikationsarbeit, Durchführung von Befragungen, und die Organisation/Moderation von Veranstaltungen. Schwerpunktprojekte sind beispielsweise die Entwicklung Bildungsmanagements und Begleitung Bauvorhabens Quartiersschule Ihmelsstraße hinsichtlich der Verzahnung mit dem Stadtteil, die Unterstützung der Etablierung soziokultureller Akteure, als auch die Unterstützung verschiedenster Veranstaltungsformate wie beispielsweise das LO.FE. Weitere Themenschwerpunkte liegen im Bereich Wohnen und Wohnumfeld. Mit der Betreuung des Netzwerkes „Plattform Wohnen“, oder der Erstellung der Mietrechtsbroschüre „Wohnen als Mieter. Rechte, Pflichten, Tipps“ werden seit 2021 auch diese Themen von uns mit unterstützt.

Ordnung und Sauberkeit sind Themen, die die Menschen im Stadtteil immer bewegen. Neben Gesprächen mit Akteuren und Bewohner\*Innen, der Unterstützung des Frühjahrsputzes, begleitet das Quartiersmanagement seit vielen Jahren das Aktionsbündnis Leipziger Osten. Engagement für die Gesellschaft und den Stadtteil sind wichtig, gerne beraten



und Begleiten wir Sie bei Ideen oder geben Anregungen, wie beispielsweise mit der Broschüre „Gestalte deine Stadt so, dass sie dir gefällt“.

Das Quartiersmanagement versteht sich bei all seinen Aktivitäten nie als Akteur, sondern bildet die Schnittstelle zwischen Bewohner\*innenschaft, Akteuren, Vereinen und Initiativen auf der einen, und Stadtverwaltung auf der anderen Seite. Wir verstehen uns als Mittler und Wegbegleiter.

### Kontakt

CivixX Werkstatt für Zivilgesellschaft

Eisenbahnstrasse 66

04315 Leipzig

Inh. R. Elsasser

Ansprechpartnerin QM

Paula Hofmann

qm@leipziger-osten.de

0341 35137912

[www.leipziger-osten.de](http://www.leipziger-osten.de)



## SchönerHausen

Wir sind eine Gruppe von rund 80 Menschen zwischen 0 und 63 Jahren, die sich vorgenommen hat selbstorganisiert und gemeinschaftlich vier Häuser am Ende der Eisenbahnstraße in Leipzig zu sanieren, um in ihnen solidarisch zusammenzuleben.

Die Häuser wurden Ende 2014 von der Stiftung Edith Maryon für uns erworben. Sie werden uns über einen Erbbaurechtsvertrag zur Nutzung und Umsetzung unserer Ziele überlassen. Seit 2016 sind wir Teil des Miethäusersyndikats, das deutschlandweit bereits mehr als 100 Hausprojekte erfolgreich umgesetzt hat. Damit ist ein Rückfall der Häuser an den konventionellen Immobilienmarkt nahezu ausgeschlossen.

Wir wollen Raum schaffen für einen Austausch über Generationen, Sozialisation und Herkunft hinweg und uns gegenseitig beim Meistern des Alltags zur Seite stehen. Unser Ziel ist es, selbstbestimmtes Leben dauerhaft und bezahlbar zu ermöglichen. und dabei weder zu bereichern noch zu verdrängen.

Die einzelnen Häuser setzen dabei individuell eigene Prioritäten an Wohnform und Sanierungsmerkmale – von hausübergreifender WG bis Einzelwohnung, von ökologischen Baustoffen bis Barrierefreiheit. Als Projektgemeinschaft möchten wir die von uns eroberten Freiräume darüber hinaus nutzen, uns politisch und sozial im Stadtteil zu engagieren. Gerade das Hinterhaus soll zu





Begegnungen in der Nachbarschaft einladen und für öffentliche Veranstaltungen genutzt werden.

### Kontakt:

SchönerHausen GmbH  
Eisenbahnstraße 176 – 182  
04315 Leipzig  
[info@schoenerhausen.org](mailto:info@schoenerhausen.org)  
0176 626 541 89



## Poliklinik – Solidarisches Gesundheitszentrum Leipzig e.V.

Hinter der Poliklinik Leipzig steht der Verein „Solidarisches Gesundheitszentrum Leipzig e.V.“. Im Verein sind etwa 25 Menschen mit verschiedenen beruflichen Hintergründen aktiv, wie z.B. Soziale Arbeit, Psychologie, Medizin, Pflege, Ergotherapie, Physiotherapie und Sozialwissenschaften. Wir haben 2018 den Verein gegründet, um unsere Vision einer interdisziplinären und kollektiven Gesundheitsversorgung für Alle in die Praxis umzusetzen. Anfang 2020 haben wir in Leipzig Schönefeld die Poliklinik eröffnet und mit der psychosozialen Beratung begonnen. Diese wurde damals ausschließlich durch unbezahlte Arbeit umgesetzt. In den letzten Jahren konnten wir unser Angebot stetig erweitern und professionalisieren.

Unsere Angebote:

- Offene Tür (Terminvereinbarungen, Informationen bekommen etc.)
- Offene Sprechstunde (Sorgen und Ängste, Unterstützungsbedarfe besprechen u.a.)
- Allgemeine Sozialberatung (Hilfe bei Anträgen, Schwierigkeiten mit Behörden, Stress zu Hause etc.)
- Psychologische Beratung (Entlastungsgespräche in Krisensituationen, Infos zu Unterstützungsangeboten, fachliche Informationen u.a.)
- Alltagsberatung (Erarbeitung von Schlafhygiene, Entspannungstechniken u.a.)



- Gesundheitsberatung (Erkrankungen und Diagnosen, Besprechung von Befunden u.a.)
- und weitere Angebote

**Kontakt:**

Solidarisches Gesundheitszentrum Leipzig e.V.

Taubstraße 2

04347 Leipzig

[info@poliklinik-leipzig.org](mailto:info@poliklinik-leipzig.org)

0341/58142471



## Stadtumbaumanagement Schönefeld

Das Amt für Wohnungsbau und Stadterneuerung (AWS) der Stadt Leipzig initiierte im Rahmen des Förderprogrammes Stadtumbau Ost das „Stadtteilmanagement Schönefeld“.

Dieses setzt sich aus drei Komponenten zusammen:

- Stadtumbaumanagement
- Energetisches Sanierungsmanagement
- Stadtteilmanagement Inklusives Gemeinwesen

Auf Grundlage des [„Integrierten Stadtteilentwicklungskonzepts Leipzig-Schönefeld“ \(STEK Schönefeld\)](#), das 2016 erschienen ist, wird durch die Bündelung öffentlichen und privaten Engagements sowie Investitionstätigkeiten eine nachhaltige Entwicklung auf städtebaulicher, wirtschaftlicher und sozialer Ebene angestrebt. Das Stadtteilmanagement Schönefeld ist Ansprechpartner für all jene, die in Schönefeld etwas bewegen wollen; wie etwa Privatpersonen, gemeinnützige Vereine, Initiativen, Händler oder Gewerbetreibende.

Themenschwerpunkte:

- Eigentümerberatung mit Fokus auf unsanierte Gebäude; Unterstützung bei der Entwicklung und Umsetzung individueller Strategien zur Nutzung bzw. Wiederbelebung ihrer Immobilien



- Unterstützung bei der Wiederbelebung leer stehender Läden in sanierten und teilsanierten Gebäuden der Gorkistraße
- Begleitung der Umsetzung städtischer Projekte und städtebaulicher Vorhaben
- Vermittlungs- und Beratungsleistungen sowie Kommunikation und Vernetzung zwischen lokalen Akteuren, Verstetigung von Beteiligungsstrukturen
- Beratung und Begleitung von Projektträgern, die im Stadtteil ein sogenanntes ESF-Projekt auf der Grundlage des gebietsbezogenen [Integrierten Handlungskonzeptes für Schönefeld \(2016\)](#) umsetzen.  
(Kooperationspartner: [conAction\\*Politik- und Organisationsberatung Johanna Hofmann](#); bis 08/2019)

Kontakt:

Bürogemeinschaft Gauly & Volgmann (bgh.)

Stadtentwicklung – Prozessberatung

Georg-Schumann-Str. 130

04155 Leipzig

Tel. 0341 550 37 73

E-Mail: [schoenefeld@bgh-leipzig.de](mailto:schoenefeld@bgh-leipzig.de)



## Quartiersmanagement Intigra+ Mockau

Das Quartiersmanagement ist Ansprechpartner für alle, die in Mockau etwas bewegen wollen, wie etwa Privatpersonen, gemeinnützige Vereine, Einrichtungen, Initiativen oder Gewerbetreibende.

### **Aufgaben**

- Unterstützung bei der Erarbeitung von Konzepten und Durchführung von Erhebungen (z.B. Frei- und Brachflächenerhebung, Gewerbeerhebung)
- Initiierung und Durchführung von konkreten Projekten/Maßnahmen aus den Bereichen Nachbarschaft, Stadtteilkultur, Bildung und Soziales
- Entwicklung und Umsetzung von geeigneten Beteiligungsformaten zur Begleitung von städtischen Maßnahmen
- Aufbau und Begleitung von Netzwerkstrukturen
- Unterstützung und Aktivierung von Akteuren/Bewohnerschaft für die Umsetzung von stadtteilrelevanten Aktivitäten
- Öffentlichkeitsarbeit, u.a. mit Hilfe von sozialen Medien, Newsletter, städtischer Homepage sowie diversen Printmedien

### Kontakt

Quartiersmanagement Intigra+ Mockau

Tel: 0341 5503773

E-Mail: [intigra@bgh-leipzig.de](mailto:intigra@bgh-leipzig.de)



# Übertragung der Veranstaltung in leichte Sprache

Die Vortragsinhalte wurden den Teilnehmenden über Kopfhörer in leichter Sprache zur Verfügung gestellt. Ein herzliches Dankeschön an die Dolmetscherin Marlene Seifert und an den Ost-Passage Theater e.V. für den Verleih der Technik.

Kontakte:

## **Marlene Seifert**

Schriftgut – Text und Konzeption  
Mehringdamm 115  
10965 Berlin

Tel: 030 612 87 582

E-Mail: [marleneseifert@schriftgut.info](mailto:marleneseifert@schriftgut.info)

## **Ostpassage-Theater e.V.**

Konradstraße 27  
04315 Leipzig

[Ost-Passage Theater – Öffnet Spielräume! \(ost-passage-theater.de\)](http://ost-passage-theater.de)



